

新築分譲住宅
タマタウン若葉

全4棟

オープン階段と吹き抜けが織り成す、
開放感のある住まい

4LDK

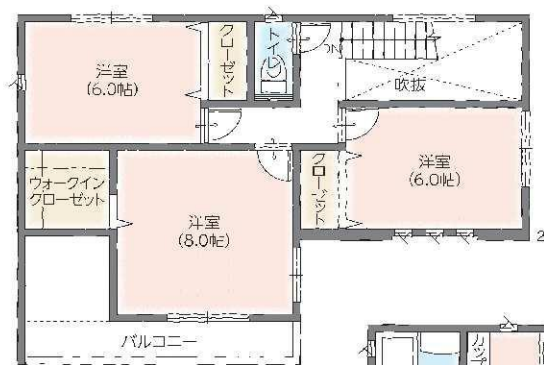
東武東上線「若葉」駅徒歩12分



2号棟

販売価格
3,680万円 (税込)

- 敷地面積 / 134.50㎡ (40.68坪)
- 延床面積 / 106.81㎡ (32.30坪)
- 1F床面積 / 58.79㎡ (17.78坪)
- 2F床面積 / 48.02㎡ (14.52坪)



- LDK広々20.0帖
- ペニンシュラキッチン
- リビング床暖房
- 吹抜け
- オープン階段
- インナーバルコニー
- ウォークインCL

【区画図】



LIFE INFORMATION

- 東武東上線「若葉」駅……………徒歩約12分(約910m)
- はちの巣保育園……………徒歩約9分(約900m)
- 坂戸ひまわり幼稚園……………徒歩約8分(約660m)
- 南小学校……………徒歩約20分(約1,550m)
- 坂戸中学校……………徒歩約15分(約1,200m)
- 新鮮食材市場 ビッグマーケット鶴ヶ島店……………徒歩約10分(約800m)
- ワカバウォーク……………徒歩約16分(約1,300m)
- ファミリーマート若葉駅西店……………徒歩約8分(約600m)
- きもと内科・消化器内科クリニック……………徒歩約10分(約800m)

※掲載の距離は地図上の採測で、徒歩は分速80mで換算しています。

南面道路陽当り良好
全棟吹抜け+オープン階段
+リビング床暖房完備

【物件概要】

- 所在地/埼玉県坂戸市関間三丁目171番70他
- 交通/東武東上線「若葉」駅徒歩12分●総戸数/4棟●販売棟数/4棟
- 販売価格(税込)/3,380万円~3,980万円●地目/宅地●敷地面積134.50㎡(40.68坪)~145.53㎡(44.02坪)●延床面積/105.99㎡(32.05坪)~110.13㎡(33.31坪)
- 用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●接面道路/東側公道約4.86m、南側開発道路約4.2m●私道負担面積/無し
- 建物構造/木造2階建●建築確認番号/第SJK-KX205415070号他
- 主要設備/東京電力、公営上下水、武州ガス(都市ガス)●現況/建築中
- 完成予定/2020年12月末予定●入居可能日/2021年1月末予定●取引形態/売主



TamaHome®

川越支店 ☎0120-923-690

〒350-1117 埼玉県川越市広栄町1-1
営業時間 9:00~20:00(水曜定休)

- 取引態様/売主
- 手数料/3%(税込)
- 担当/吉本・古川